



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

70. St-2570/2017-69

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Maji Jurovicki, u stečajnom postupku nad dužnikom KODRA 3 D d.o.o. u stečaju, OIB: 55337461506, Zagreb, 1. Poljanice 9, dana 26. listopada 2022.

r i j e š i o j e

I Određuje se prodaja nekretnina stečajnog dužnika KODRA 3 D d.o.o. u stečaju, OIB: 55337461506, Zagreb, 1. Poljanice 9, na kojoj postoji razlučno pravo, elektroničkom javnom dražbom, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretnini koju provodi FINA i to

- nekretnine upisane u zk.ul. broj: 6556 k.o. Remete, zemljišno-knjižnog odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu i to kčbr. 38/14 Voćnjak od 396 m².

II Na nekretnini iz točke I. upisano je razlučno pravo za korist vjerovnika:

- REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587.
- ALLIANZ HRVATSKA d.d., OIB: 23759810849, Ulica Vjekoslava Heinzela 70, Zagreb

III Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost, način i uvjeti prodaje nekretnina iz točke I ovog rješenja.

IV Nalaže se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-2570/2017 od 17. svibnja 2018. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom KODRA 3 D d.o.o., OIB: 55337461506, Zagreb, 1. Poljanice 9, a imovinu koja čini stečajnu masu je i i nekretnina navedena u izreci ovog rješenja.

Stečajni upravitelj je predložio sudu prodaju gore navedenih nekretnina u stečajnom postupku po pravilima ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama.

Stoga je temeljem odredbe čl. 247 st. 2 Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17 i 36/22, dalje SZ) odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje sukladno odredbama čl. 247 st. 3, 4 i 5 SZ, te odredbama čl. 92, 93, 95a, 96-101, 103,

te 107-118 Ovršnog zakona (NN 112/12 do 73/17), a temeljem odredbe čl. 247 st. 2 SZ-a zemljišno knjižni odjel, Općinskog građanskog suda u Zagrebu izvršit će upis zabilježbu ovog rješenja o prodaji u zemljišne knjige.

U Zagrebu, 26. listopada 2022.

SUDAC :
Maja Jurovicki

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU :

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici.

Žalba se podnosi ovom sudu u 3 primjerka za Visoki trgovački sud RH u roku od 8 dana od dana dostave rješenja.

DNA:

- Stečajni upravitelj
- Razlučni vjerovnici:
 - Republika Hrvatska po ŽDO-u
 - Allianz Hrvatska d.d., Zagreb, Ulica Vjekoslava Heinzela 70, Zagreb
 - Općinski građanski suda u Zagrebu, zemljišno knjižni odjel
- e-oglasna ploča-8 dana

Broj zapisa: **eb313-e4123**

Kontrolni broj: **03e17-26002-0e1f3**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=MAJA JUROVICKI, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.